



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสระบุรี เขต ๒
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารเรียน จำนวน ๑ รายการ

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสระบุรี เขต ๒ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการ
คณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคารเรียน จำนวน ๑ รายการ

ลำดับ	ชื่อโรงเรียน	รายการประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ก่อสร้างเมื่อปี พ.ศ.	ราคากลาง
๑	โรงเรียนบ้านหินซ้อน ต.หินซ้อน อ.แก่งคอย จ.สระบุรี	อาคารเรียน แบบ สปช.๑๐๕/๒๙. เป็นอาคารตึก ๒ ชั้น ๘ ห้องเรียน จำนวน ๑ หลัง	พ.ศ. ๒๕๓๗	๑๐,๐๐๐ บาท

หลักประกันมูลค่าไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคากลาง (ไม่น้อยกว่า ๒,๕๐๐ บาท)
โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการซื้อถอนได้ที่โรงเรียนบ้านหินซ้อน อำเภอแก่งคอย
จังหวัดสระบุรี ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๐ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.
ของทุกวันทำการ และกำหนดขายทอดตลาด ในวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๐ กำหนดให้ลงชื่อเข้าสู่ราคา
พร้อมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. ถึง ๑๐.๓๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาด ในเวลา ๑๐.๔๕ น.
เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมอาคารวิทยบริการ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสระบุรี เขต ๒

ผู้สนใจติดต่อขอรายละเอียดต่างๆ ในการขายทอดตลาดอาคารเรียนดังกล่าวได้ที่กลุ่มบริหารงาน
การเงินและสินทรัพย์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสระบุรี เขต ๒ ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๐
ถึงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๐ ในวันและเวลาราชการ ผู้ที่ไม่ได้ติดต่อขอรับรายละเอียดในวันที่กำหนดจะไม่มีสิทธิ์
เข้าสู่ราคาในการขายทอดตลาด สอบถามเพิ่มเติมที่หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๓๖๓๕-๘๖๑๒-๑๖ ต่อ ๑๑๘

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. ผู้เข้าสู่ราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัด
สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

๑.๑ กรณีเป็นบุคคลธรรมดา จะต้องแสดงบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมสำเนา และ
สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ชุด

๑.๒ กรณีเป็นนิติบุคคลจะต้องแสดงหนังสือรับรอง ถ้ามอบอำนาจจะต้องแสดง
หนังสือมอบอำนาจและบัตรประจำตัวประชาชนของผู้รับมอบอำนาจพร้อมเอกสารที่เกี่ยวข้อง จำนวน ๑ ชุด

๒. ผู้เข้าสู่ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสู่ราคาเป็นมูลค่าไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคากลาง
(ไม่น้อยกว่า ๒,๕๐๐ บาท) โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังนี้

๒.๑ เงินสด

๒.๒ เช็ครถนำส่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสระบุรี
เขต ๒ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู่ราคา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๒.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

๒.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว

๒.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสระบุรี เขต ๒ จะคืนให้ผู้เข้าสู่ราคาทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลเข้าสู่ราคาได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าสู่ราคาได้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เข้าสู่ราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกัน ไม่ว่าจะกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๓. ผู้เข้าสู่ราคา เสนอราคาด้วยวาจา ต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคาที่ทางราชการกำหนด

๔. ผู้เข้าสู่ราคาได้ จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐ บาท หากผู้เข้าสู่ราคาได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่เข้าสู่ราคาได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสระบุรี เขต ๒ จะริบหลักประกันที่วางไว้ แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคาหรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้เข้าสู่ราคาเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

๕. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าว ใช้วิธีเคาะไม้

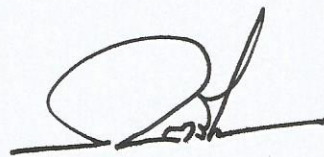
๖. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู่ราคาสูงสุด ต่ำกว่าราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจจะถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาดได้

๗. ผู้เข้าสู่ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสู่ราคาสูงขึ้นไป หรือถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่ขายทอดตลาด ออกจากการขายทอดตลาด

๘. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้นภายใน ๒๕ วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสระบุรี เขต ๒ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๒ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐

ว่าที่ร้อยตรี



(ศุภกฤต ตริ่มงคล)

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสระบุรี เขต ๒
ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสระบุรี เขต ๒